REPARO EM PORTAS

REPARO

Caso a chave não esteja virando, não force-a! Use um isqueiro para aquecê-la levemente e tente virar aos poucos. Se a fechadura estiver oxidada, tente jogar um pouco de refrigerante de Cola.

DICA:

Quando for realizar uma reforma, evite pintar as portar com as maçanetas e fechaduras, pois a tinta pode danificá-las. Faça a instalação só após o término da pintura.

Na hora da limpeza, evite produtos abrasivos, como palha de aço, pois eles acabam riscando o material das maçanetas. Use apenas um pano úmido ou produtos indicados para a limpeza desse tipo de material.

A instalação de maçanetas e fechaduras é algo simples de ser feito, mas é preciso ter atenção, uma furadeira, trena e um conjunto de chaves de fenda, Philips e Allen. Comece medindo a distância entre o batente da porta e o buraco da fechadura, siga as instruções do fabricante para a instalação e observe se o trinco não irá travar na hora de fechar a porta. Cuide para que a maçaneta tenha um livre espaço para a abertura, e não ficará emperrada em outras partes.

Se mesmo com essas dicas você preferir a ajuda de um profissional, aqui você encontra maridos de aluguel na sua região, eles trocam ou arrumam sua fechadura, maçaneta e ainda podem fazer outros reparos na sua casa.

Os motivos para realizar a troca de uma fechadura são vários: segurança, estética, quebra. A instalação é fácil e você mesmo pode realizar o processo. É só continuar lendo essa matéria e aprender como trocar uma fechadura.

Material

- Jogo de fechadura
- Trena
- Broca
- Chave Philips
- Chave de fenda
- Martelinho
- Chave Allen
- Prego grande

Para comprar uma nova fechadura você deve medir a distância entre a borda da porta até o centro do miolo da fechadura.

Com o martelinho e o prego grande **retire a maçaneta**.

Com o auxílio da chave philips desparafuse a chapa da fechadura. **Solte os parafusos, tire o miolo da fechadura e a máquina**.

Desparafuse os acabamentos da fechadura.

O processo para retirada da fechadura antiga acabou, agora é hora de começar a instalar a nova fechadura.

Parafuse os acabamentos da nova fechadura.

Encaixe a máquina na porta e encaixe **o miolo**, parafusando o miolo e a chapa na lateral da porta.

Encaixe o eixo na maçaneta e aperte com a chave allen. Coloque a maçaneta na porta e encaixe o outro lado apertando com a chave allen.

Troque a chapa do batente da porta com a chapa que veio no jogo da nova fechadura.

Como reparar portas

Muitas vezes devido a umidade e o passar dos anos sem manutenção as portas laminadas começam a estufar, num segundo momento elas começam a decolar aréas maiores, e num terceiro passo lascar.
Assim a primeira coisa que deve fazer é tirar a porta do batente, coloca-la num suporte, lixe a porta e na sequencia comessem a repara-la.

Se a porta na sua base estiver no inicio de processo de estufar a lamina de madeira, use uma seringa para colocar cola diluída dentro do buraco, para prender, use um pedaço de madeira e grampos do tipo sargento para prender e tome o cuidado de tapar os buracos, com a massa de madeira pronto é so colocar a porta no lugar ou pinta-la no suporte.

Porta descolando

Se a porta estiver descolando bastante a lâmina o processo é o mesmo, você levanta a lamina passe a cola com pincel e prenda com um pedaço de madeira é dois sargentos e também não se esqueça de tapar os buracos.

Para reparar a porta você irá precisar de grampos tipo sargento para prender dois pedaços de madeira para proteger e prender a porta sem machuca-la com a pressão exercida com o sargento. Apos identificar se é um estufamento ou um descolado na lamina da madeira deve ser usada como pão com a porta de recheio e as prenda com o sargento.

Porta lascada

Caso a porta estiver lascadas, lixe uma faixa de uns 5 centímetros acima do maior lascado, feito isso, passe massa plástica, tenha cuidado e capricho, assim que estiver seco lixe até obter uma superfície em regular e lixa.
Salvar a porta lascada pode ser uma economia mas reduz as opções de acabamento, agora esta porta ficará melhor pintada com esmalte sintético.
É um serviço trabalhoso, mas o resultado final pode agradar bastante o seu cliente ou a você mesmo caso esteja apenas consertando seu lar. O mesmo processo pode e deve ser usado em janelas de madeira.

Renove a entrada da casa pintando a porta de madeira

- Material

Material: plástico ou jornal para forra o chão; pano; massa para madeira, esmalte à base de água, chaves de fenda; alicate; máscara; bandeja para tinta; rolo médio de espuma; rolo pequeno de espuma; trincha; fita crepe; lixa; espátula.

1º passo

O primeiro passo é proteger a área próxima a que será pintada com plástico ou jornal. Dessa forma, você evita respingos indesejados.

2º passo

Depois, retire as maçanetas, o espelho, trincos e outros sistemas de trancamento usando a chave de fenda.

3º passo

Se o esmalte anterior for brilhante, lixe a superfície até deixá-la sem brilho. Se for fosco, dê uma lixada leve apenas para garantir a penetração da nova tinta. Não se esqueça de usar máscara nessa etapa do trabalho. Depois de concluída a lixação, passe um pano úmido para tirar o pó.

4º passo

Corrija eventuais desníveis da superfície com a massa para madeira, aplicando-a com a espátula em furos, espaços vazios, cantos defeituosos e partes irregulares. Para proteger o tambor da fechadura, encape-o com fita crepe.

5º passo

Lixe a superfície recém-nivelada com movimentos circulares até que esteja lisa. Use a máscara também nessa etapa.

6º passo

Proteja todas as áreas que não serão pintadas com fita crepe.

7º passo

Ao adquirir a tinta, consulte o rótulo para saber quantas demãos o material pede, bem como quais as instruções para a diluição. Sempre dilua a tinta de acordo com as indicações da fabricante. Depois de preparada, coloque parte

da tinta na bandeja. Mergulhe o rolo no material, tirando o excesso para não escorrer.

8º passo

Inicie a pintura de baixo para cima e da esquerda para a direita, fazendo um W. Para completar a cobertura desenhe o W, começando pelo lado inverso.

9º passo

Para pintar o batente, use a trincha.

10º passo

Após a secagem da primeira camada, faça a aplicação da segunda demão. Só remova a fita crepe depois que a camada final estiver completamente seca.

11º passo

Coloque de volta os itens removidos antes da pintura: maçanetas, espelho, trinco e outros sistemas de trancamento. Prontinho! Rápido e sem sujeira, você transformou a entrada de sua casa.